

Referat af bestyrelsesmøde

Afholdt: Onsdag den 23 august 2023 kl 19:30 - 21:30
Tilstede: Knud, Jan, Ole, Eva,, Sanne, Mikael, Orla , Anni, Benjamin, Jakob
Ejendomskontoret: Bernt
Afbud: Vibeke
Referent: Orla

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

2. Godkendelse af referat

Sidste referat godkendt

3. Udvalg

Tovholdere for de enkelte udvalg aftalt, dokumenteret nedenfor

3.1 P-Plads ved Orla, Jan, Knud, Mikael

- Tidligere på dagen var det gennemført besigtigelse af parkeringspladserne ved Ådalsparkvej blok 3 og Højmose Vænge Blok 1 for at få udarbejdet et forslag til flere parkeringspladser med respekt for cyklerne. Rundgangen blev gennemført med Mogens Bundgaard og Stine Guldbæk fra DAB. Der udkommer separat referat
- Ønske om parkering af trailer, bliver behandlet på næste møde

3.2 Unge udvalg ved Jakob, Benjamin

- Intet nyt

3.3 Arrangementsudvalg ved Eva, Anni

- Afskedsreception for Christian Balle planlagt til 4. oktober kl 14-16
- Julearrangement planlægges til 2/12

3.4 Økonomi ved Jan, Orla, Ole

På baggrund af en uformel henvendelse vedrørende leje af det ledige lokale i centeret, havde bestyrelsen en diskussion af, hvad lokalet kunne udlejes til.

Den overvejende overbevisning blandt bestyrelsens medlemmer var, at centerets lejemål skulle tilkomme detailhandlen.

Det er et butikcenter ikke et foreningscenter.

- ellers intet nyt fra udvalget.

3.5 Affald

- Indvielse af affaldsøer
Eva og Knud, der overvejes et arrangement, hvor en foredragsholder fortæller om sortering, så vi forhåbentlig alle kan blive lidt klogere på, hvilket affald, som skal i hvilken affaldsbeholder.
Der vil blive uddelt pølser for at tiltrække så mange som muligt.
- Afslutning af arbejdet med affaldsøerne ved Eva og Orla
Belysning ved affaldsøerne:
På alle de nye parklamper ved affaldsøerne er opsat den originale afskærmning på lampehovederne samt er lysstyrken justeret til 50% - tilsvarende den lysstyrke som er afprøvet på 'testøerne'. Til efteråret, når sommertiden slutter, tager vi en status på belysningen og ser, om det er nødvendigt med yderligere justeringer.

3.7 Grønt udvalg, Tovholder Eva og Anni

- Der blev tidligere på dagen afholdt grøn gennemgang med Mogens Bundgaard og Stine Guldbæk, landskabsarkitekter fra DAB, separat referat tilgår

4. Orientering

Info fra Bernt

- Vi oplever desværre at der bliver sat i lidt affald i opgangene ved regn, der er nu lavet opslag i opgangene, om at dette ikke er acceptabelt
- De store skraldtrum bliver u hensigtsmæssigt benyttet, hvor folk ikke rydder ordentligt op efter sig, der overvejes hvilke tiltag, der skal gøres.
- Opmåling af lejlighederne til den faktiske istandsættelse er gennemført
- Der er udbud omkring faktisk istandsættelse igang
- Der har desværre været udfordringer med rotter i blok 3. Vi håber, de er fjernet nu.

Anden orientering

Ådalsparken

- Der etableres videoovervågning ved Ladestandere ud for HV 1, da der tidligere har været påkørsler, som formodes at være udefrakommende.

5. Næste møde

9. oktober kl 19:00

6. Eventuelt

Liste over udvalg

Udvalg	Deltagere	Formål	Tovholder
P-Plads	Orla, Jan, Knud, Mikael Forslagsstillere samt Cykel repræsentant skal inkluderes i arbejdet, Bernt skal ligeledes inddrages i arbejdet i fornødent omfang	Udarbejde forslag til flere Ppladser på baggrund af det forslag, som blev stillet på beboermødet. Der skal tages hensyn til at der skal være plads til cykler	Orla
Unge udvalg	Jakob, vi håber på Benjamin Forslagstiller Glen Madsen bør ligeledes inddrages	Forslag til Multibane, Padelbane med særlig hensyn til de unge i Ådalsparken	Jakob
Arrangements udvalg	Eva og Anni Jakob og Mikael lovede at hjælpe	Afholdelse af 23/6 Sankt Hans, 12/8 Sommerfest, fodboldsturnering, jul, fastelavn Kontakt til beboerhuset Afsked for Christian	Eva og Anni
Økonomi	Jan, Orla, Ole		Jan
Vedvarende energi		Det aftaltes at afvente rapport fra Louiselund	
Grønt udvalg	Eva og Anni	Koordination med Bernt, og DAB om det grønneområde	Eva og Anni