

Referat af bestyrelsesmøde:

Afholdt: Mandag den 9. oktober 2023

Tilstede: Knud, Jan, Ole, Sanne, Mikael, Orla , Anni, Benjamin, Eva, Vibeke

Fraværende: Jakob

DAB: John Oberg i forbindelse med Markvandring/første punkt på dagsordenen

Ejendomskontoret: Bernt ved første og andet punkt på dagsordenen

1. Valg af referent:

Jan blev valgt som referent

2. Markvandring med John Oberg omhandlende budget 24/25.

Konklusion på dette var at vi har mange uudnyttede kvadratmeter som kunne give indtægter til afdelingen.

Endvidere vil huslejen stige markant de kommende år, da vi ikke henlagt nok midler til den løbende vedligeholdelse. Derud over må der forventes lejestigninger pga pris og lønstigninger

3. Orientering fra driften ved Bernt

Affaldspladsen, arbejdet starter nu, ladepladserne er næsten klar, der vil blive skiltet omkring, hvor lang tid man må parkere der, mens man lader.

Den ene af de brandhægede lejligheder er måske klar før jul.

4. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

5. godkendelse af referat

Referatet var der uenighed om, hvad det skulle indeholde, især forespørgslen om etablering af en Moske, gav anledning til en del polemik.

Det skal hermed føres til protokol at et flertal i bestyrelsen tilkendegav, at butikscentret er til butikker

Endvidere skal det føres til protokols, at Eva Kirketerp vil have spørgsmålet om moske op på et afdelingsmøde før en eventuel udlejning.

6. Information fra udvalgene

6.1 P.plads udvalg

Nye P pladser vi afventer forslag fra DAB landskab

Trailerpladser er der taget stilling til i de ny trivselsregler, så svaret er nej

Der vil være begrænsning på parkering på ladepladserne og denne vil blive skiltet

Bestyrelsen mener at den vedtagne lejekontrakt for carporte bør udsendes

6.2 Ungeudvalg intet nyt

6.3 Arrangementsudvalg Planlagt mortensaften og julefest.

6.4 Økonomi:

Hørsholm Kommune har henvendt sig vedr. leje af det tidligere Rønnebærhus, det nuværende Beboerhus.

Dette fandt dog ikke genklang i bestyrelsen. Jan vil herefter undersøges om evt. alternativer

6.5 Affalds øer

Der planlægges en indvielse af øerne

Eva og Orla følger op på afslutningen af arbejdet

Eventuel justering af belysning afventer sommertidens afslutning

6.6 Vedvarende energi

Der afventes stadig rapport fra Louiselund

6.7 Grønt udvalg

7. Orientering intet at referere.

8. Eventuelt.